

Užívání hrobového místa

1. Nikdo nemá nárok na okupaci opuštěného hrobového místa, nebo na jiné, individuální umístění hrobu a hrobového zařízení.
2. Nájem hrobového místa vzniká na základě smlouvy o nájmu hrobového místa uzavřené s pronajímatelem – Obcí Volfartice.
3. Změny údajů uvedených ve smlouvě je nájemce povinen bez zbytečného odkladu oznámit provozovateli pohřebiště.
4. Nájem hrobových míst se sjednává na dobu:

Pro hrob a dvojhrob, hrobku, uložení urny	15 let
---	--------
5. Uzavřením smlouvy k hrobovému místu na pohřebišti vzniká nájemci právo zřídit na místě hrob, hrobku, urnové místo vč. vybudování náhrobku a hrobového zařízení a právo vysázet květiny.
6. Nájemní právo lze převést na třetí osobu pouze prostřednictvím provozovatele novou smlouvou. Současně s převodem nájemního práva je dosavadní nájemce a vlastník hrobky, náhrobku nebo hrobového zařízení povinen předložit provozovateli smlouvu o převodu uvedených věcí do vlastnictví jiné osoby, nezůstávají-li i nadále v jeho vlastnictví.
7. Nájemce je povinen vlastním nákladem zajišťovat údržbu hrobového místa a hrobového zařízení v rozsahu stanoveném smlouvou o nájmu v následující rozsahu a způsobem:
 - a) Nejpozději od 3 měsíců od pohřbení do hrobu zajistit úpravu pohřbívací plochy hrobového místa,
 - b) zajistit, aby plocha nezarůstala nevhodným porostem, který by narušoval svým vzhledem okolí, průběžně zajišťovat údržbu tak, aby travní porost nedosáhl květenství, jakož i průběžně zajišťovat údržbu hrobového zařízení na vlastní náklady tak, aby jejich stav nebránil užívání hrobových míst dalších nájemců,
 - c) odstranit včas znehodnocené květinové a jiné dary, odpad z vyhořelých svíček, vázy, sklenice,... a další předměty, které narušují estetický vzhled pohřebiště. Je přísně zakázáno ukládat

tyto předměty za náhrobky. Neodstraní-li tyto předměty nájemce, je provozovatel oprávněn tak učinit sám.

8. Pokud je narušena stabilita hrobového zařízení je nájemce povinen neprodleně zajistit jeho opravu. Pokud tak nájemce neučiní po uplynutí lhůty uvedené ve výzvě provozovatele, je provozovatel oprávněn zajistit bezpečnost na náklady a riziko nájemce hrobového místa.
9. Je zakázáno odkládat díly hrobového zařízení na sousední hrobová místa, nebo je opírat o sousední hrobová zařízení.
10. Při užívání hrobového místa je nájemci zakázáno manipulovat s lidskými ostatky. Se zpopelněnými lidskými ostatky může nájemce manipulovat a ukládat je na pohřebišti pouze s vědomím provozovatele.
11. Byl-li nájemce hrobky, hrobového místa nebo místa pro uložení urny prokazatelně vyzván před ukončením nájmu k vyklizení hrobu od movitých i nemovitých věcí v souladu s § 2225 občanského zákoníku, předá nájemce při skončení nájmu provozovateli do 30 dnů od skončení nájmu vyklizené hrobové místo. V rámci vyklizení hrobového místa si nájemce vezme vše, kromě uložených lidských ostatků.
12. Po zániku nájmu se lidské ostatky ponechají na dosavadním místě. Při nájmu hrobového místa novým nájemcem budou tyto ostatky v průběhu nového pohřbení uloženy pod úroveň dna hrobu. Není-li možné využít úroveň dna hrobu, uloží se lidské ostatky do společného hrobu téhož pohřebiště.
13. Při nesplnění bodu 12 je hrobové zařízení umístěno na hrobovém místě po zániku nájemní smlouvy bez právního důvodu, tedy neoprávněně. Pokud na výzvu provozovatele není hrobové zařízení odstraněno, pak má provozovatel možnost obrátit se na soud nebo hrobové zařízení odstranit a uskladnit a následně vyzvat vlastníka k odebrání zařízení. Náklady na odstranění a uskladnění ponese vlastník hrobového zařízení. Pokud na další výzvu vlastník nereaguje a náklady na odstranění a skladné překročí odhadovanou výši ceny zařízení, provozovatel hrobového zařízení prodá. Výtěžek použije na náhradu nákladů.